



## **gemeenteraad**

Zitting van 30 mei 2011

**Besluit**

**GOEDGEKEURD**

**A-punten**

**stadsontwikkeling**

### **Samenstelling**

De heer Patrick Janssens, burgemeester-voorzitter

De heer Robert Voorhamme, schepen; de heer Philip Heylen, schepen; de heer Ludo Van Campenhout, schepen; mevrouw Leen Verbist, schepen; de heer Marc Van Peel, schepen; de heer Luc Bungeneers, schepen; de heer Guy Lauwers, schepen; mevrouw Monica De Coninck, schepen; de heer Staf Neel, raadslid; mevrouw Hilda Vienne, raadslid; de heer Johan Van Brusselen, raadslid; de heer Bob Hulstaert, raadslid; de heer Filip Dewinter, raadslid; mevrouw Nahima Lanjri, raadslid; de heer Jan Penris, raadslid; mevrouw Tanja Smit, raadslid; mevrouw Ann Coolsaet, raadslid; de heer Hugo Verhelst, raadslid; de heer Erwin Pairon, raadslid; de heer Claude Marinower, raadslid; de heer Gerolf Annemans, raadslid; mevrouw Kathleen Van Brempt, raadslid; mevrouw Freya Piryns, raadslid; mevrouw Caroline Drieghe, raadslid; de heer Youssef Slassi, raadslid; de heer Wim Wienen, raadslid; mevrouw Suzette Verhoeven, raadslid; de heer George Ver Eecke, raadslid; de heer Ergün Top, raadslid; de heer Staf Wouters, raadslid; mevrouw Chris Calluy, raadslid; de heer Hugo Coveliers, raadslid; mevrouw Anke Van dermeersch, raadslid; mevrouw Fauzaya Talhaoui, raadslid; mevrouw Maya Detiège, raadslid; de heer Karim Bachar, raadslid; de heer Bart De Wever, raadslid; mevrouw Güler Turan, raadslid; de heer Jurgen Verstrepen, raadslid; mevrouw Annick De Ridder, raadslid; de heer Bruno Valkeniers, raadslid; de heer Sener Ugurlu, raadslid; mevrouw Fatma Akbas, raadslid; mevrouw Greet van Gool, raadslid; de heer Bart Martens, raadslid; mevrouw Eva Mangelschots, raadslid; de heer Frank Hosteaux, raadslid; mevrouw Suzy Lismont-Cools, raadslid; de heer Toon Wassenberg, raadslid; mevrouw Peggy Pooters, raadslid; de heer Jo Vermeulen, raadslid; mevrouw Eva Wuyts, raadslid; de heer Seppe De Blust, raadslid; de heer Wim Van Osselaer, raadslid  
De heer Roel Verhaert, stadssecretaris

### **Iedereen aanwezig, behalve:**

Mevrouw Freya Piryns, raadslid; de heer George Ver Eecke, raadslid; de heer Staf Wouters, raadslid; de heer Karim Bachar, raadslid; de heer Bart De Wever, raadslid; de heer Bruno Valkeniers, raadslid

### **Verontschuldigd:**

De heer Staf Neel, raadslid; mevrouw Maya Detiège, raadslid; mevrouw Annick De Ridder, raadslid

41	2011_GR_00770	<b>Politierglement voor private ingebruikname van openbare weg voor open horecaterrassen - Strategische kern Historisch Centrum. Pelgrimstraat - Goedkeuring</b>
----	---------------	--

## **Motivering**

### **Aanleiding en context**





Op 17 maart 2008 (jaarnummer 524) keurde de gemeenteraad het ‘stedelijk politiereglement voor de privatieve ingebruikname van de openbare weg voor open horecaterrassen’ goed.

Op 4 februari 2011 (jaarnummer 1259) en 18 februari 2011 (jaarnummer 1752) besliste het college de actualisering van het ‘stedelijk politiereglement voor de privatieve ingebruikname van de openbare weg voor open horecaterrassen’ voor te leggen aan de gemeenteraad.

Op 28 februari 2011 (jaarnummer 206) keurde de gemeenteraad de actualisering van het ‘politiereglement voor de privatieve ingebruikname van de openbare weg voor open horecaterrassen’ goed.

Op 6 mei 2011 (jaarnummer 4692) besliste het college om het zoneringsplan in de strategische horecakern ‘Historisch centrum – Pelgrimstraat’ met bijhorende voorwaarden ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

Wegens een materiële vergissing in de nummering wordt het besluit van 6 mei 2011 ingetrokken en wordt het punt terug geagendeerd.

Op 13 mei 2011 (jaarnummer 4795) besliste het college om het zoneringsplan open horecaterrassen in de strategische horecakern ‘Historisch centrum – Pelgrimstraat’ met bijhorende voorwaarden ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

De afbakening van de horecakernen gebeurde door Werk en economie/detailhandel en horeca en de lijst werd goedgekeurd door het college op 26 oktober 2007 (jaarnummer 14227). De horecakern Lange Lobroek werd door het Horeca overlegplatform later aan deze lijst toegevoegd.

Op 28 februari 2011 (jaarnummer 206) keurde de gemeenteraad de actualisering van het ‘politiereglement voor de privatieve ingebruikname van de openbare weg voor open horecaterrassen’ goed.

Het ‘politiereglement voor de privatieve ingebruikname van de openbare weg voor open horecaterrassen’ is opgevat als een reglement met minimumbepalingen, die gelden voor alle open horecaterrassen op het openbaar domein. Terrassen zijn echter vaak geconcentreerd in bepaalde geografisch afgebakende zones (pleinen en straten) en binnen strategische horecakernen. Daarom gaf het college de opdracht aan alle betrokken diensten om voor specifieke zones een verdere verfijning uit te werken, bestaande uit een gedetailleerd reglement en plan. Deze verfijning moest gebeuren in overleg met de lokale horeca-uitbaters.

Het voorbereidend werk voor deze opdracht werd verricht door een multidisciplinaire ambtelijke werkgroep die bestaat uit afgevaardigden van:

- 1 stadsontwikkeling/ vergunningen/stedenbouwkundige vergunningen;
- 2 stadsontwikkeling/ ruimte, mobiliteit en erfgoed/archeologie en monumentenzorg;
- 3 werk en economie/ detailhandel en horeca (projectleider horeca);
- 4 stadsontwikkeling/ ontwerp en uitvoering/ ontwerpers.

Op 1 maart 2010 werd het plan voor de inplanting en inrichting van de open horecaterrassen in de strategische horecakern ‘Historisch centrum – Pelgrimstraat’ goedgekeurd op de plenaire vergadering.

Op 3 februari 2010 bracht de brandweer advies uit over de terraszones voor de strategische horecakern ‘Historisch centrum – Pelgrimstraat’. Er kan een centrale obstakelvrije doorgang van 3 meter gedoogd worden op voorwaarde dat er enkel losse tafels en stoelen geplaatst worden zonder terraschermen. In de hoogte moet er 4 meter doorgang zijn, waardoor het plaatsen van zonnetenten niet is toegelaten indien zij zich in de zone van 4 meter vrije doorgang bevinden.



Op 30 maart 2010 vond het overleg met de strategische horecakern 'Historisch centrum – Pelgrimstraat' over de inplanting en inrichting van de open horecaterrassen in hun kern plaats.

Op vraag van de uitbaters is onderzocht of de terraszones, daar waar het openbaar domein er zich toe leent, dieper te voorzien dan 1 meter. Daar waar de straat voldoende breed is om een centrale obstakelvrije doorgang van 3 meter en diepere terrassen te voorzien, is het plan aangepast.

### **Juridische grond**

Artikel 119 nieuwe gemeentewet: de gemeenteraad maakt de gemeentelijke reglementen van inwendig bestuur en de gemeentelijke politieverordeningen.

Artikel 119 bis nieuwe gemeentewet: de gemeenteraad kan straffen of administratieve sancties bepalen voor overtredingen van zijn reglementen of verordeningen, tenzij voor dezelfde overtredingen door of krachtens een wet, een decreet of een ordonnantie straffen of administratieve sancties worden bepaald. De administratieve geldboete wordt opgelegd door de GAS-ambtenaar, de schorsing, intrekking of sluiting worden opgelegd door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 135 § 2 nieuwe gemeentewet:

1 de gemeenten hebben ook tot taak het voorzien, ten behoeve van de inwoners, in een goed politie, met name over de zindelijkheid, de gezondheid, de veiligheid en de rust op openbare wegen en plaatsen in openbare gebouwen.

2 meer bepaald, en voor zover de aangelegenheid niet buiten de bevoegdheid van de gemeenten is gehouden, worden de volgende zaken van politie aan de waakzaamheid en het gezag van de gemeenten toevertrouwd:

- alles wat verband houdt met een veilig en vlot verkeer op openbare wegen, straten, kaden en pleinen, hetgeen omvat de reiniging, de verlichting, de opruiming van hindernissen, het slopen of herstellen van bouwvallige gebouwen, het verbod om aan ramen of andere delen van gebouwen enig voorwerp te plaatsen dat door zijn val schade kan betrekken, of om wat dan ook te werpen dat voorbijgangers verwondingen of schade kan toebrengen of dat schadelijke uitwasemingen kan veroorzaken; voor zover de politie over het wegverkeer betrekking heeft op blijven of periodieke toestanden, valt zij niet onder de toepassing van dit artikel;
- het tegengaan van inbreuken op de openbare rust, zoals vechtpartijen en twisten met volksooploop op straat, tumult verwerkt in plaatsen van openbare vergadering, nachtgerucht en nachtelijk samenscholingen die de rust van de inwoners verstoren;
- het handhaven van de orde op plaatsen waar veel mensen samenkomen, zoals op jaarmarkten en markten, bij openbare gemakkelikheden en plechtigheden, vertoningen en spelen, in drankgelegenheden, kerken en openbare plaatsen;
- het toezicht op een juiste toemeting bij het slijten van waren (waarvoor meeteenheden of meetwerktuigen gebruikt worden) en op de hygiëne van openbaar te koop gestelde eetwaren;
- het nemen van passende maatregelen om rampen en plagen, zoals brand, epidemieën en epizoötieën te voorkomen en het verstrekken van de nodige hulp om ze doen ophouden;
- het nemen van de nodige maatregelen, inclusief politieverordeningen, voor het tegengaan van alle vormen van openbare overlast.

Gemeenteraadsbesluit 17 maart 2008, artikel 2, 7<sup>o</sup>: de gemeenteraad zal een specifieke regeling maken voor specifieke zones en horecakernen die door het college worden bepaald.



Politiereglement voor de privaatieve ingebruikname van de openbare weg voor open horecaterrassen.

### Argumentatie

Het voorliggend reglement is een aanvulling op het 'politiereglement voor de privaatieve ingebruikname van de openbare weg voor open horecaterrassen' dat door de gemeenteraad werd goedgekeurd en waarvan de actualisering op 28 februari 2011 (jaarnummer 206) werd goedgekeurd.

Binnen dit reglement werden de algemene bepalingen van het 'politiereglement voor de privaatieve ingebruikname van de openbare weg voor open horecaterrassen' verder verfijnd, meer bepaald voor de strategische horecakern 'Historisch centrum – Pelgrimstraat'. Er werd een zoningplan met bijhorende voorwaarden voor de open horecaterrassen in de strategische horecakern 'Historisch centrum – Pelgrimstraat' opgemaakt.

Het plaatsen van open terrassen op de openbare weg zijn privaatieve ingebruiknemingen. Aangezien de openbare weg principieel bestemd is voor publiek gebruik, doet elke privaatieve ingebruikname op de openbare weg afbreuk aan dit algemeen principe. Bovendien vormt elke privaatieve ingebruikname een hinder in de vlotte doorgang voor de weggebruiker, wat de veiligheid niet ten goede komt. Het stadsbestuur kiest daarom voor open terrassen. Specifiek voor de strategische horecakern 'Historisch centrum – Pelgrimstraat' vormen open horecaterrassen een mooi compromis tussen de belangen van de horecasector en het belang van het behoud van het open karakter van de straten.

In samenspraak met de horecakern werd geopteerd om in de Pelgrimstraat gevelterrassen te voorzien. Een terras tegen de gevel zorgt in deze omgeving voor een betere controle en bediening van de terraszone.

Waar er voldoende ruimte is en de vrije doorgang voor voetgangers en hulpdiensten gewaarborgd is, is het plaatsen van een horecaterras toegelaten zoals aangegeven op het bijhorende zoningplan. Op de volgende artikels van het 'politiereglement voor de privaatieve ingebruikname van de openbare weg voor open horecaterrassen' werd afgeweken in functie van de ligging, de ruimtelijke inplanting en de aanleg van de Pelgrimstraat:

- artikel 23, 34 en 36: in navolging van het advies van de brandweer zijn terrasschermen en zonnetenten niet toegestaan in de Pelgrimstraat. De brandweer adviseert enkel losse tafels en stoelen als terrasmeubilair toe te staan en kan in dit geval een obstakelvrije doorgang van 3 meter gedogen. De diepte van de terraszones is variabel, afhankelijk van de straatbreedte, ze bedraagt minimaal 1 meter.
- vanwege de toegankelijkheid tot de private parkeergarages zijn er geen terrassen mogelijk voor het pand met huisnummer 18. Vanwege de toegankelijkheid tot de parkeergarages kunnen de terrassen voor de panden met huisnummer 6-8 en 10 niet over de volledige gevelbreedte opgesteld worden.

### Financiële gevolgen

Nee

## **Besluit**

De gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.



### **Artikel 1**

De gemeenteraad keurt het zoneringplan open horecaterrassen in de strategische horecakern 'Historisch centrum – Pelgrimstraat' met bijhorende voorwaarden goed.

### **Artikel 2**

De gemeenteraad keurt de volgende voorwaarden behorende bij het zoneringplan 'Historisch centrum – Pelgrimstraat' goed:

- de terrassen moeten opgesteld worden in de zone aangeduid op het bijhorende zoneringplan;
- in afwijking van artikel 23 en 34 van het 'politierglement voor de privatieve ingebruikname van de openbare weg voor open horecaterrassen' is het plaatsen van terrasschermen niet toegestaan.
- in afwijking van artikel 36 van het 'politierglement voor de privatieve ingebruikname van de openbare weg voor open horecaterrassen' is het plaatsen van zonnetenten niet toegestaan als ze zich in de obstakelvrije doorgang van 4 meter bevinden in uitgerolde toestand.

### **Artikel 3**

De gemeenteraad keurt goed dat er een overgangstermijn wordt voorzien tot 31 december 2011. Vanaf 1 januari 2012 zullen alle uitbaters moeten voldoen aan de extra bepalingen opgenomen in de strategische horecakern 'Historisch centrum – Pelgrimstraat'.

### **Artikel 4**

Dit besluit heeft in principe voor de stad geen financiële gevolgen.

---