

Samenstelling: de heer Patrick Janssens, burgemeester-voorzitter;  
de heren Robert Voorhamme, Philip Heylen, Ludo Van Campenhout, mevrouw Leen Verbist, de heren Marc Van Peel, Luc Bungeneers, Guy Lauwers, mevrouw Monica De Coninck, schepenen;  
de heer Staf Neel, mevrouw Hilda Vienne, de heren Johan Van Brusselen, Bob Hulstaert, Filip Dewinter, mevrouw Nahima Lanjri, de heer Jan Penris, mevrouwen Tanja Smit, Ann Coolsaet, de heren Hugo Verhelst, Erwin Pairon, Claude Marinower, Gerolf Annemans, mevrouwen Kathleen Van Brempt, Freya Piryns, Caroline Drieghe, de heren Youssef Slassi, Wim Wienen, mevrouw Suzette Verhoeven, de heren George Ver Eecke, Ergün Top, Staf Wouters, mevrouw Chris Calluy, de heer Hugo Coveliers, mevrouwen Anke Van dermeersch, Fauzaya Talhaoui, Maya Detiège, de heren Karim Bachar, Bart De Wever, mevrouw Güler Turan, de heer Jurgen Verstrepen, mevrouw Annick De Ridder, de heren Bruno Valkeniers, Sener Ugurlu, mevrouwen Fatma Akbas, Greet van Gool, de heer Bart Martens, mevrouw Eva Mangelschots, de heer Frank Hosteaux, mevrouw Suzy Lismont-Cools, de heer Toon Wassenberg, mevrouw Peggy Pooters, de heer Jo Vermeulen, mevrouw Eva Wuyts, de heren Seppe De Blust, Wim Van Osselaer, raadsleden;  
de heer Roel Verhaert, stadssecretaris.

### Openbare zitting van 20 september 2010

Iedereen aanwezig behalve mevrouwen Kathleen Van Brempt, Freya Piryns, Chris Calluy, de heren Bart De Wever, Bruno Valkeniers, raadsleden.

## Stadsontwikkeling

## A-Punt

### **65 Strategische horecakern Historisch Centrum. Stedelijk politiereglement voor de inname van de openbare weg door open horecaterrassen. Hoogstraat-Haarstraat-Stoofstraat-Zand en Grote Pieter Potstraat. Goedkeuring. Concretisering beleidsrichtlijn (Jaarnummer 1215)**

Agendapunt, college, gewone zitting, 7/03/2008, jaarnummer 2626; Agendapunt, gemeenteraad, open, 17/03/2009, jaarnummer 524  
Auteur: Annelies Hoes

## Motivering

### Voorgeschiedenis

Op 7 maart 2008 (jaarnummer 2626) besliste het college het ‘stedelijk politiereglement voor de *privatieve ingebruikname van de openbare weg voor open horecaterrassen*’ voor te leggen aan de gemeenteraad.

Op 17 maart 2008 (jaarnummer 524) keurde de gemeenteraad het ‘stedelijk politiereglement voor de *privatieve ingebruikname van de openbare weg voor open horecaterrassen*’ goed.

Op 27 augustus 2010 (jaarnummer 10169) besliste het college het zoneringsplan open horecaterrassen in de strategische horecakern Historisch Centrum – Hoogstraat, Haarstraat, Stoofstraat, Zand en Grote Pieter Potstraat voor te leggen aan de gemeenteraad.

### Feiten en context

De afbakening van de horecakernen gebeurde door Werk en economie/detailhandel en horeca en de lijst werd goedgekeurd door het college op 26 oktober 2007 (jaarnummer 14227). De horecakern Lange Lobroek werd door het Horeca Overlegplatform later aan deze lijst toegevoegd.

Op 17 maart 2008 (jaarnummer 524) keurde de gemeenteraad het *'stedelijk politiereglement voor de privatieve ingebruikname van de openbare weg voor open horecaterrassen'* goed.

Het *'stedelijk politiereglement voor de privatieve ingebruikname van de openbare weg voor open horecaterrassen'* is opgevat als een reglement met minimumbepalingen, die gelden voor alle open horecaterrassen met een oppervlakte kleiner of gelijk aan 100 m<sup>2</sup>. Terrassen zijn echter vaak geconcentreerd in bepaalde geografisch afgebakende zones (pleinen en straten) en binnen strategische horecakernen. Daarom gaf het college de opdracht aan alle betrokken diensten om voor specifieke zones een verdere verfijning uit te werken, bestaande uit een gedetailleerd reglement en plan. Deze verfijning moest gebeuren in overleg met de lokale horeca-uitbaters.

Het voorbereidend werk voor deze opdracht werd verricht door een multidisciplinaire ambtelijke werkgroep die bestaat uit afgevaardigden van:

- 1 Stadsontwikkeling/ burgers/ stedenbouwkundige vergunningen
- 2 Stadsontwikkeling/ burgers/ welstand- en monumentenzorg
- 3 Werk en economie/ detailhandel en horeca (projectleider horeca)
- 4 Stadsontwikkeling/ openbaar domein

Op 12 oktober 2009 werd het plan voor de inplanting en inrichting van de open horecaterrassen in de strategische horecakern 'Historisch Centrum – Hoogstraat, Haarstraat, Stoofstraat, Zand en Grote Pieter Potstraat' voor de eerste keer voorgelegd aan de plenaire vergadering. In samenspraak met de districtsvoorzitter van het district Antwerpen, dienst mobiliteit, de stadsbouwmeester en de bestuurscoördinator van het district Antwerpen werden de plannen geëvalueerd.

Op 8 maart 2010 werd het plan voor de inplanting en inrichting van de open horecaterrassen in de strategische horecakern 'Historisch Centrum – Hoogstraat, Haarstraat, Stoofstraat, Zand en Grote Pieter Potstraat' goedgekeurd op de plenaire vergadering. Er werd voorgesteld om 2 m obstakelvrije doorgang op het voetpad te voorzien in het Zand. Aangezien deze straat niet wordt aanzien als straat met druk voetgangersverkeer opteert het terrasteam ervoor een normale obstakelvrije doorgang van 1,50 m te voorzien

Op 9 maart 2010 bracht de brandweer advies uit over de terraszones voor de Haarstraat en de Grote Pieter Potstraat.

Op 10 maart bracht de brandweer advies uit over de terraszones voor de Hoogstraat, Stoofstraat en Zand.

Op 15 maart 2010 vond het overleg met de strategische horecakern 'Historisch Centrum – Hoogstraat, Haarstraat, Stoofstraat, Zand en Grote Pieter Potstraat' in verband met de inplanting en inrichting van de open horecaterrassen in hun kern plaats.

## **Juridische grond**

Artikel 119 nieuwe gemeentewet: de gemeenteraad maakt de gemeentelijke reglementen van inwendig bestuur en de gemeentelijke politieverordeningen.

Artikel 119 bis nieuwe gemeentewet: de gemeenteraad kan straffen of administratieve sancties bepalen voor overtredingen van zijn reglementen of verordeningen, tenzij voor dezelfde



overtredingen door of krachtens een wet, een decreet of een ordonnantie straffen of administratieve sancties worden bepaald.

De administratieve geldboete wordt opgelegd door de GAS-ambtenaar, de schorsing, intrekking of sluiting worden opgelegd door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 135 § 2 nieuwe gemeentewet:

1 De gemeenten hebben ook tot taak het voorzien, ten behoeve van de inwoners, in een goede politie, met name over de zindelijkheid, de gezondheid, de veiligheid en de rust op openbare wegen en plaatsen in openbare gebouwen.

2 Meer bepaald, en voor zover de aangelegenheid niet buiten de bevoegdheid van de gemeenten is gehouden, worden de volgende zaken van politie aan de waakzaamheid en het gezag van de gemeenten toevertrouwd:

1° alles wat verband houdt met een veilig en vlot verkeer op openbare wegen, straten, kaden en pleinen, hetgeen omvat de reiniging, de verlichting, de opruiming van hindernissen, het slopen of herstellen van bouwvallige gebouwen, het verbod om aan ramen of andere delen van gebouwen enig voorwerp te plaatsen dat door zijn val schade kan betrekken, of om wat dan ook te werpen dat voorbijgangers verwondingen of schade kan toebrengen of dat schadelijke uitwasemingen kan veroorzaken; voor zover de politie over het wegverkeer betrekking heeft op blijvende of periodieke toestanden, valt zij niet onder de toepassing van dit artikel;

2° het tegengaan van inbreuken op de openbare rust, zoals vechtpartijen en twisten met volksooploop op straat, tumult verwekt in plaatsen van openbare vergadering, nachtgerucht en nachtelijk samenscholingen die de rust van de inwoners verstoren;

3° het handhaven van de orde op plaatsen waar veel mensen samenkomen, zoals op jaarmarkten en markten, bij openbare vermakelijkheden en plechtigheden, vertoningen en spelen, in drankgelegenheden, kerken en openbare plaatsen;

4° het toezicht op een juiste toemeting bij het slijten van waren (waarvoor meeteenheden of meetwerktuigen gebruikt worden) en op de hygiëne van openbaar te koop gestelde eetwaren;

5° het nemen van passende maatregelen om rampen en plagen, zoals brand, epidemieën en epizoötiëen te voorkomen en het verstrekken van de nodige hulp om ze toen ophouden;

6° het nemen van de nodige maatregelen, inclusief politieverordeningen, voor het tegengaan van alle vormen van openbare overlast.

Gemeenteraadsbesluit 17 maart 2008, art. 2, 7°: de gemeenteraad zal een specifieke regeling maken voor specifieke zones en horecakernen die door het college worden bepaald.

Stedelijk politiereglement voor de privaatieve ingebruikname van de openbare weg voor open horecaterrassen, in het bijzonder art. 23.

## Argumentatie

Het voorliggend reglement is een aanvulling op het '*Stedelijk politiereglement voor de privaatieve ingebruikname van de openbare weg voor open horecaterrassen*' dat op 7 maart 2008 (jaarnummer 2626) door het college werd goedgekeurd.

Binnen dit reglement werden de algemene bepalingen van het ‘*Stedelijk politiereglement voor de privatieve ingebruikname van de openbare weg voor open horecaterrassen*’ verder verfijnd, meer bepaald voor de strategische horecakern ‘Historisch Centrum – Hoogstraat, Haarstraat, Stoofstraat, Zand en Grote Pieter Potstraat’’. Er werd een zoneringsplan met bijhorende voorwaarden voor de open horecaterrassen in de strategische horecakern ‘Historisch Centrum – Hoogstraat, Haarstraat, Stoofstraat, Zand en Grote Pieter Potstraat’ opgesteld.

Het plaatsen van open terrassen op de openbare weg zijn privatieve ingebruiknemingen. Aangezien de openbare weg principieel bestemd is voor publiek gebruik, doet elke privatieve ingebruikneming op de openbare weg afbreuk aan dit algemeen principe. Bovendien vormt elke privatieve ingebruikneming een hinder in de vlotte doorgang voor de weggebruiker, wat de veiligheid niet ten goede komt. Het stadsbestuur kiest daarom voor open terrassen. Specifiek voor de strategische horecakern ‘Historisch Centrum – Hoogstraat, Haarstraat, Stoofstraat, Zand en Grote Pieter Potstraat’ vormen open horecaterrassen een mooi compromis tussen de belangen van de horecasector en het belang van het behoud van het open karakter van de straten.

#### Hoogstraat

In samenspraak met de horecakern werd geopteerd om in de Hoogstraat gevelterrassen te voorzien. Een terras tegen de gevel zorgt in deze omgeving voor een betere controle en bediening van de terraszone. Centraal wordt een obstakelvrije doorgang van 4 meter voorzien voor hulpdiensten en voetgangers.

Waar er voldoende ruimte is en de obstakelvrije doorgang voor voetgangers en hulpdiensten gewaarborgd is, is het plaatsen van een horecaterras toegelaten zoals aangegeven op het bijhorende zoneringsplan.

De brandweer adviseert enkel losse tafels en stoelen als terrasmeubilair toe te staan. In navolging van het advies van de brandweer zijn terrasschermen niet toegestaan in de Hoogstraat. Vanwege de draaicirkel van de brandweerwagens zijn er geen terrassen mogelijk voor de panden in de Hoogstraat met huisnummer 60 en 62. Vanwege de draaicirkel van de brandweerwagens kunnen de terrassen voor de panden in de Hoogstraat met huisnummer 37 en 39 niet de hele gevelbreedte beslagen.

#### Haarstraat

In samenspraak met de horecakern werd geopteerd om in de Haarstraat gevelterrassen te voorzien. Een terras tegen de gevel zorgt in deze omgeving voor een betere controle en bediening van de terraszone.

Waar er voldoende ruimte is en de obstakelvrije doorgang voor voetgangers en hulpdiensten gewaarborgd is, is het plaatsen van een horecaterras toegelaten zoals aangegeven op het bijhorende zoneringsplan.

In navolging van het advies van de brandweer zijn terrasschermen niet toegestaan in de Haarstraat. De brandweer adviseert enkel losse tafels en stoelen als terrasmeubilair toe te staan en een obstakelvrije doorgang voor de hulpdiensten van 3m te vrijwaren.

### Stoofstraat

In samenspraak met de horecakern werd geopteerd om in de Stoofstraat gevelterrassen te voorzien. Een terras tegen de gevel zorgt in deze omgeving voor een betere controle en bediening van de terraszone.

Waar er voldoende ruimte is en de obstakelvrije doorgang voor voetgangers en hulpdiensten gewaarborgd is, is het plaatsen van een horecaterras toegelaten zoals aangegeven op het bijhorende zoneringplan.

In navolging van het advies van de brandweer zijn terrasschermen niet toegestaan in de Stoofstraat. De brandweer adviseert enkel losse tafels en stoelen als terrasmeubilair toe te staan en een obstakelvrije doorgang voor de hulpdiensten van 3m te vrijwaren.

### Zand

In samenspraak met de horecakern werd geopteerd om in Zand gevelterrassen te voorzien. Een terras tegen de gevel zorgt in deze omgeving voor een betere controle en bediening van de terraszone. Bijkomend is de bocht Vlasmarkt-Zand te scherp voor toeristenbussen en vrachtwagens die hier moeten passeren. Deze voertuigen moeten een stuk over het voetpad rijden om de bocht te kunnen nemen waardoor het plaatsen van eilandterrassen aan de voetpadrand een zeer onveilige situatie zou creëren. Om een comfortabele looplijn te garanderen, zijn terrassen voor het pand Zand 9 niet toegelaten.

Vanwege de aanwezigheid van een laad- en loszone voor deze panden, zijn terrassen voor de panden Zand 11 tot en met 19 niet toegelaten.

Ter hoogte van pand nummer 21 staat een beeld op het voetpad, geplaatst in het kader van een Willem Elsschotwandeling. Dit beeld zal in samenspraak met de projectcoördinator van de Willem Elsschotroute en patriomoniumonderhoud verplaatst worden tot op de scheiding tussen pand nummers 21 en 23 zodat er voor pand nummer 21 een eilandterras kan geplaatst worden. Dit eilandterras is het enige in de straat maar is niet storend voor de looplijn aangezien voor pand nummer 21/23 het beeld staat aan de voetpadrand en het eilandterras gelegen is op een hoek. De looplijn kan langs de voetpadrand verder lopen in het deel van het Zand richting Vlasmarkt aangezien daar gevelterrassen zijn omdat er tussen het eilandterras enerzijds en het volgende gevelterras anderzijds voldoende afstand ligt, met name een straatbreedte en een laad- en loszone waar nooit terrassen zullen mogen geplaatst worden.

Waar er voldoende ruimte is en de vrije doorgang voor voetgangers en hulpdiensten gewaarborgd is, is het plaatsen van een horecaterras toegelaten zoals aangegeven op het bijhorende zoneringplan.

### Grote Pieter Potstraat

In samenspraak met de horecakern werd geopteerd om in de Grote Pieter Potstraat gevelterrassen te voorzien. Een terras tegen de gevel zorgt in deze omgeving voor een betere controle en bediening van de terraszone.



Waar er voldoende ruimte is en de obstakelvrije doorgang voor voetgangers en hulpdiensten gewaarborgd is, is het plaatsen van een horecaterras toegelaten zoals aangegeven op het bijhorende zoningplan.

In navolging van het advies van de brandweer zijn terrasschermen niet toegestaan in de Grote Pieter Potstraat. De brandweer adviseert enkel losse tafels en stoelen als terrasmeubilair toe te staan en een obstakelvrije doorgang voor de hulpdiensten van 3m te vrijwaren.

## Besluit

De gemeenteraad keurt bij monde van de fractievoorzitters volgend besluit goed.

**Stemden ja:** sp.a, CD&V/N-VA, Open VLD en Groen!

**Hebben zich onthouden:** Vlaams Belang-Vlott

### Artikel 1

De gemeenteraad keurt het zoningplan open horecaterrassen in de strategische horecakern 'Historisch Centrum – Hoogstraat, Haarstraat, Stoofstraat, Zand en Grote Pieter Potstraat' met bijhorende voorwaarden goed.

Er wordt een overgangstermijn voorzien tot 31 december 2010. Vanaf 1 januari 2011 zullen alle uitbaters moeten voldoen aan het nieuwe terrassenreglement en de extra bepalingen opgenomen in de strategische horecakern 'Historisch Centrum – Hoogstraat, Haarstraat, Stoofstraat, Zand en Grote Pieter Potstraat'.

### Artikel 2

De gemeenteraad keurt de volgende voorwaarden behorende bij het zoningplan 'Historisch Centrum – Hoogstraat, Haarstraat, Stoofstraat, Zand en Grote Pieter Potstraat' goed:

- De terrassen moeten opgesteld worden in de zone aangeduid op het bijhorende zoningplan;
- in afwijking van artikel 23 van het 'stedelijk politiereglement voor de private ingebruikname van de openbare weg voor open horecaterrassen' is het plaatsen van terrasschermen niet toegestaan in de Hoogstraat, Stoofstraat, Haarstraat, Grote Pieter Potstraat en Zand.

### Artikel 3

Dit besluit heeft in principe voor de stad geen financiële gevolgen.

Afschrift: 16 exemplaren

Aan:	Aantal:	Actie:
KL	1	voor kennisneming
KB	1	voor kennisneming
KC	1	voor kennisneming
KO	1	voor kennisneming



KJ	1	voor kennisneming
KH	1	voor kennisneming
KF	1	voor kennisneming
KS	1	voor kennisneming
KR	1	voor kennisneming
SW/OD (Channah De Bens)	1	voor dossier
ACT/WNE/DH (Ann Kermans)	1	voor dossier
SW/BUR/SV (Annelies Hoes)	1	voor gevolg
SL/SP/EXT (Bart De Weger)	1	voor kennisneming
SW/BEDR	1	voor kennisneming
SB/BUR/WMZ (Stephanie D'Hulst)	1	voor dossier
SW/OD/U	1	voor gevolg