

Voorwaarden terrasuitbreiding

Algemeen

De volgende voorwaarden zijn van toepassing, in afwijking van/aanvulling op het algemeen politiereglement open horecaterrassen, op de uitbreidingsterrassen:

Artikel 1

Het politiereglement op open horecaterrassen en de specifieke politiereglementen die gelden in de strategische horecakernen blijven van toepassing op de reeds vergunde en uitbreidingsterrassen mits enkele toevoegingen/uitzonderingen die in deze verordening gestipuleerd worden.

Artikel 2

Ten behoeve van de voetgangers zal er te allen tijde minimaal een obstakelvrije doorgang van 1,5 meter zijn. In het kader van brandveiligheid zal er te allen tijde een vrije zone van 4 meter in de hoogte en 4 meter in de breedte gevrijwaard blijven, alsook draaicirkels aan de kruispunten van 11 tot 15 meter voor zover fysiek mogelijk. De afstand tussen de gevel en de vrije zone dient voor zover fysiek mogelijk minimaal 4 meter en maximaal 10 meter te zijn.

Artikel 3

De toegang tot woningen en handelspanden moet te allen tijde vrij toegankelijk zijn in een rechte aanlooplijn. Iedere doorgang en/of toegang tot brandwegen en (nood)uitgangen van gebouwen dienen te allen tijde vrij te blijven.

Artikel 4

De uitbating van een terras mag zijn omgeving niet vervuilen.

Artikel 5

Alle terrasmeubilair moet bij sluiting van de horecazaak veilig vastgemaakt worden. Bij stormweer moet het terrasmeubilair verwijderd worden van het openbaar domein. Tussen sluitings- en openingsuur dient het terrasmeubilair verwijderd/onbruikbaar gemaakt te worden.

Artikel 6

Het uitbreidingsterras kan te allen tijde door de burgemeester gewijzigd, geschorst of ingetrokken worden wanneer de openbare orde of het algemeen belang in het gedrang komt.

Artikel 7

De volgende voorwaarden zijn van toepassing, in afwijking van/aanvulling op het algemeen politiereglement open horecaterrassen, op de uitbreidingsterrassen:

- Gevel- en eilandterrassen kunnen gecombineerd worden met de inname van een parkeerplaats.
- De extra terrasoppervlakte mag enkel worden ingenomen door losse tafels, stoelen en parasols die niet verankerd mogen worden in het openbaar domein. In sommige gevallen zijn vloeren of terrasschermen toegestaan. Een zonnetent aan de gevel kan niet vergund worden voor een uitbreidingsterras. Indien een parkeerplaats wordt ingenomen door een uitbreidingsterras in een zone 50 moet

het terras aan de straatkant verplicht afgesloten worden met een terrasscherm en dit over de hele lengte van het terras, zonder openingen. Indien een parkeerplaats wordt ingenomen in een zone 30, erf of woonerf mag het terras aan de straatkant afgesloten worden met een terrasscherm. In een zone 70 of hoger kunnen geen parkeerplaatsen ingenomen worden..

Het plaatsen van vloeren is toegestaan op eilandterrassen op een parkeerstrook. Hydranten en gasafsluiters dienen te allen tijde bereikbaar te zijn en het deksel hiervan moet volledig open kunnen.

- Al het toegelaten terrasmeubilair moet voldoen aan de algemene voorwaarden die opgesomd staan in het politiereglement open horecaterrassen. Het moet opgesteld worden binnen de gemarkeerde uitbreidingszone.
- Er kan geen uitbreidingsterras toegestaan worden indien het zich in een zone 50 of zone 30 bevindt en de zichtrelaties tussen verkeersdeelnemers ter hoogte van een formele of informele oversteekplaats hindert.
- Een eilandterras op een parkeerstrook kan uitbreiden op een voetpad indien de obstakelvrije doorgang gevrijwaard blijft. Bij extra inname van openbaar domein door uitbreidingterrassen wordt per locatie bekeken op welke momenten deze inname kan gebeuren zonder extra overlast te creëren voor de buurtbewoners. Zo kunnen er beperkingen opgelegd worden naar week- of weekenddagen toe of kan een sluitingsuur opgelegd worden voor het uitbreidingsterras.
- De aanvraag tot toelating voor/verklaring op een m.b.t. een uitbreidingsterras gebeurt via het aanvraagformulier dat de stad ontwikkelde en dat te vinden is de ondernemerswebsite: <https://eloket.antwerpen.be/nl/aanvraag/uitbreiding-terras>
- De uitbreidingterrassen mogen geopend zijn tussen 07.00u in de ochtend en 01.00u 's nachts.
- Eigenaars van aanpalende of overliggende panden die zelf geen horeca-activiteiten ontplooiën kunnen hun toestemming geven aan horecaburen om de terraszone voor hun pand als uitbreidingsterras in te schakelen. De aanvrager van het uitbreidingsterras voegt hiertoe een volledig ingevuld toestemmingsformulier dat voorzien wordt door de stad toe. Deze toestemming kan te allen tijde ingetrokken worden door de eigenaar van de aanpalende panden.

Artikel 10

- Als de bestaande terrasvergunning specifieke voorwaarden oplegt, gelden deze ook voor het uitbreidingsterras.