

Biedingsformulier

Artikel 1. Voorwerp

STAD ANTWERPEN biedt openbaar aan, onder vorm van biedingen onder gesloten omslag, het recht tot exploitatie van het museumcafé van het Red Star Line Museum.

Geïnteresseerden stellen zich aan de hand van dit formulier kandidaat voor de concessie.

Artikel 2. Geldigheid bieding

De kandidaat zorgt voor een correcte invulling en ondertekening van het biedingsformulier. Dit betekent dat:

- het gedagtekend is;
- het de volledige rechtsgeldige verschijning van de bieder vermeldt;
- de kandidaat verklaart de voorwaarden van de bieding en van de concessie te aanvaarden;
- elke bladzijde is geparafeerd;
- de geboden vergoeding vermeld staat in cijfers en letters;
- het bod voorzien is van geldige handtekeningen.

Het biedingsformulier is vergezeld van volgende bijlage:

- de documenten gevraagd in punt 4 van dit formulier;

Indien de bieding wordt ingediend door een vennootschap: een exemplaar van de statuten van de vennootschap en de stukken waaruit de machtiging van de ondertekenaars blijkt.

Twee of meer personen die samen bieden, zijn solidair verbonden.

De kandidaten bezorgen dit formulier met bijlagen in een omslag aan de stad Antwerpen, Francis Wellesplein 1 (onthaal Den Bell), 2018 Antwerpen, ten laatste **op 9 augustus 2018, om 13.00 uur**, vóór de opening van de biedingen en op één van de volgende wijzen.

De bieding wordt tijdig aangetekend per post verzonden ten volle 48 uren vóór het uur van de opening der biedingen *of* wordt afgegeven op voorhand of uiterlijk bij het openen van de biedingen. De kandidaten vermelden buiten op de omslag duidelijk waarvoor zij een bod uitbrengen, namelijk "**concessie museumcafé Red Star Line – omslag niet openen**".

Aandacht !

Inschrijvingen die niet op de voorgeschreven wijze ingediend zijn, worden als niet-ontvankelijk beschouwd.

3. Uitsluitingsgronden

Volgende kandidaat kan uitgesloten worden in elk stadium van de procedure:

1. de kandidaat die in staat van faillissement of van vereffening verkeert, die zijn werkzaamheden heeft gestaakt of die een gerechtelijk akkoord heeft bekomen, of die in een overeenstemmende toestand verkeert als gevolg van een gelijkaardige procedure die bestaat in de nationale wetgevingen en reglementeringen;
2. de kandidaat die aangifte heeft gedaan van zijn faillissement, voor wie een procedure van vereffening of gerechtelijk akkoord aanhangig is of die voorwerp is van een gelijkaardige procedure bestaande in de nationale wetgevingen en reglementeringen;
3. de kandidaat die, bij een vonnis dat in kracht van gewijsde is gegaan, veroordeeld is geweest voor een misdrijf dat zijn professionele integriteit aantast;
4. de kandidaat die bij zijn beroepsuitoefening een ernstige fout heeft begaan, vastgesteld op elke grond die de aanbestedende overheden aannemelijk kunnen maken;
5. de kandidaat die niet voldaan heeft aan zijn verplichtingen inzake betaling van de bijdragen voor de sociale zekerheid;
6. de kandidaat die niet in orde is met de betaling van zijn belastingen overeenkomstig de Belgische wetgeving of die van het land waar hij gevestigd is;
7. de kandidaat die zich in ernstige mate heeft schuldig gemaakt aan het afleggen van valse verklaringen bij het verstrekken van inlichtingen;
8. de kandidaat die huurachterstallen of openstaande schulden heeft bij de stad Antwerpen of bij de aan haar gerelateerde autonome gemeentebedrijven of vzw's, uitgezonderd kandidaten die een afbetalingsplan hebben afgesloten en dit stipt naleven.
9. de kandidaat- personeelslid van de stad of het OCMW die gebruik maakt van informatie of voorkennis verkregen uit zijn job bij de stad of het OCMW of de kandidaat die samenwerkt met een personeelslid van de stad of het OCMW dat gebruik maakt van informatie of voorkennis verkregen uit zijn job bij de stad of het OCMW

Door ondertekening van dit formulier verklaart de kandidaat dat hij zich niet in één van deze gevallen bevindt.

4. Verloop van de biedingen, beoordelingscriteria en toewijzing

De inschrijvingen zullen in openbare zitting worden geopend en voorgelezen in de kantoren van de stad Antwerpen, Francis Wellesplein 1, 2018 Antwerpen, ten laatste **op 9 augustus 2018, om 13.00 uur** stipt. De kandidaten mogen daarbij aanwezig zijn.

Bij de beoordeling van de kandidaturen houdt de stad Antwerpen rekening met volgende criteria.

1. Conceptvoorstel (70 punten)

De kandidaat bezorgt een voorstel met minstens volgende onderdelen:

1.1 Een operationeel exploitatievoorstel (35 punten) bestaande uit:

- aanbod en prijs van de aangeboden producten; een aanbod van fairtrade en/of lokale, duurzame producten is een verplicht onderdeel van het totaal aanbod;
- inzet van het personeel: het aantal personeelsleden dat de kandidaat zal inzetten, de wijze waarop gegarandeerd wordt dat er steeds voldoende personeel aanwezig is;
- een voorstel van naam. De werktitel is 'Transit' maar alternatieve voorstellen zijn welkom;
- een plan van aanpak met betrekking tot opslag- en afvalbeheer.

1.2 De omschrijving hoe het concept de publieke functie en de sociale ambitie van het Red Star Line Museum ondersteunt en tegemoetkomt aan het laagdrempelige karakter ervan. (35 punten)

Bij het uitwerken van het voorstel houdt de kandidaat rekening met de uitgangspunten van de exploitatie opgenomen in punt 3 van deze bundel en met de technische fiche die als bijlage aan de informatiebundel wordt gehecht.

2. Relevante ervaring (15 punten)

De kandidaten tonen door middel van een portfolio aan in welke mate zij de juiste studie- en beroepskwalificaties hebben en/of bewezen relevante ervaring voor de exploitatie van een (museum)café en de voeling met de sociale dimensie die het Red Star Line Museum met het café ambieert.

3. Financieel voorstel (15 punten)

De kandidaten doen in hun bieding een voorstel van jaarlijkse vergoeding die zij de stad Antwerpen aanbieden. Er is geen minimumvergoeding bepaald.

De toewijzing gebeurt op basis van de totaliteit van de criteria en elke kandidaat moet op elk van voorgaande criteria minstens de helft van de punten behalen.

De concessie wordt toegewezen aan de kandidaat die in het totaal het hoogste aantal punten behaalt.

De beslissing wordt bekendgemaakt uiterlijk eind augustus 2018.

De uitslag van de oproep wordt voor goedkeuring aan de bevoegde overheid onderworpen. In geval de concessie niet goedgekeurd wordt, kan de voorlopige concessiehouder alleen aanspraak maken op teruggave van de waarborg, zonder schadevergoeding te mogen eisen uit hoofde van niet- goedkeuring.

Uiterlijk binnen een termijn van 14 dagen vanaf de mededeling dat zijn bod als hoogste regelmatig bod werd aangeduid, bezorgt de kandidaat aan de stad Antwerpen het bewijs van de vestiging van de waarborg gelijk aan 1.000,00 euro, zoals bepaald in artikel 7.3 van de concessie. STAD ANTWERPEN behoudt zich het recht voor het bod als vervallen te beschouwen indien de kandidaat deze waarborg niet stelt binnen de voormelde termijn.

5. Kandidaatstelling

Ondergetekende

.....

Adres:

e-mail:

Gsm nummer:

Rijksregisternummer:

Ondernemingsnummer:

hierna genoemd "de bidder", heeft kennis genomen van de concessievoorwaarden en van de inhoud van dit formulier en verklaart ermee in te stemmen.

De bidder stelt zich kandidaat om de concessie te verkrijgen voor de uitbating van het museumcafé van het Red Star Line Museum voor een bedrag van:

bedrag in CIJFERS:euro/maand
(excl. BTW)

bedrag in LETTERS:

..... euro/maand (excl. BTW).

Er is geen minimum vergoeding bepaald.

De bidder verklaart te weten dat de stad Antwerpen het recht heeft om:

- de concessie niet toe te wijzen indien het bod ontoereikend is;
- het bod van de kandidaat waarvan de solvabiliteit niet is bewezen te weigeren;
- de oproep niet te laten doorgaan en er een andere uit te schrijven in geval van onregelmatigheden of betwistingen.

Naam, datum en handtekening

Bijlagen door de bieder te voegen bij dit formulier

- de documenten gevraagd in punt 4 van dit formulier;
- indien de bieding wordt ingediend door een vennootschap: een exemplaar van de statuten van de vennootschap en de stukken waaruit de machtiging van de ondertekenaars blijkt.

